

## VLD en GT blijven samen

**TERVUREN-VLD en GT bevestigen de excellente samenwerking van de afgelopen jaren tussen de mandatarissen van GT-VLD. Beide voorzitters zijn verheugd dat zij terug samen naar de verkiezingen gaan om alle inwoners van Tervuren het beste te bieden. Deze ploeg heeft continu geijverd voor het welzijn van de burgers van deze gemeente. Zij wil dit beleid dan ook voortzetten.**

De aanvulling van al hun kwaliteiten maakte de sterkte van de ploeg. Enerzijds nauw contact houden met de burgers en anderzijds de juiste maatregelen nemen die het goede leven in Tervuren ook op termijn voor iedereen kunnen garanderen. Tevens is dit een bevestiging van de goede samenwerking tussen beide partijbesturen onder het voorzitterschap van Christiane Neale (GT) en Leo Trappeniers (VLD). "We zijn er vast van overtuigd dat onze kandidaten en onze uittreedende mandatarissen, versterkt met nieuwelingen, uw vertrouwen waard zijn", stellen beide voorzitters in koor. We geven kort een aantal unieke voorbeelden van de succesrijke werking.

### Zonder enige belastingverhoging

Alle verwezenlijkingen werden doorgevoerd zonder enige belastingverhoging. Terwijl andere gemeenten het er bijzonder moeilijk mee hadden, is de politiehervorming verteerd zonder belastingverhoging. Inderdaad, de samenvoeging van de verschillende korpsen in onze gemeente en het oprichten van de politiezone Tervuren is vlekkeloos verlopen. De dienstverlening naar de inwoners toe is er waarlijk op verbeterd. De vrijmaking van de energie-sector was nogmaals voor vele gemeenten een opdoffer van formaat. Het wegvallen van deze inkomsten onvoldoende gecompenseerd door de Eliaheffing van de federale



Voorzitters Christiane Neale van GT en Leo Trappeniers van VLD zijn verheugd dat zij terug samen naar de verkiezingen gaan.

overheid was voor alle gemeenten een zware domper. Door ons zorgvuldig budgetbeheer zijn wij erin geslaagd de inwoners van Tervuren niet, zoals vele andere gemeenten, met een verhoging van de belastingen op te zadelen. Het bestuur ging zelfs verder. De gemeentelijke opcentiemen op personenbelasting werden met 5% verlaagd van 6 naar 5.7%. Hiermee blijft Tervuren één

van de belastingvriendelijkste gemeenten van België. Alleen met een zeer zorgvuldig beheer was deze ingreep mogelijk.

### Rustoord Zoniën

De vernieuwing en uitbreiding van het rustoord Zoniën werden gerealiseerd binnen het voorzienbare budget. De uitbreiding van 65 naar 101 kamers geeft ons de mogelijkheid om de lange wachtlijst te minimalise-

ren. Heden voldoet de capaciteit aan de vraag. Met Zoniën kunnen een hedendaagse leefomgeving en verzorging worden aangeboden. Werken in verschillende leefgroepen aangepast aan de noden en behoeften van de inwoners, vormt nu geen enkel probleem. De moderne faciliteiten van Zoniën lieten eveneens toe om de dienstverlening rond warme maaltijden verder uit te breiden. Het toenemende succes van deze dienst bewijst dat we hiermee werkelijk voldoen aan een reële vraag. De entree van onze gemeente werd verfraaid met een prachtig kunstwerk. De fontein met het jazzorkest van Afrikaanse waterdieren wordt alom geprezen. Het succes en de appreciatie van deze bezienswaardigheid kan men dagelijks vaststellen aan het veelvuldige fotograferen door de bewonderaars er omheen. Infrastructuur, cultuur, het verenigingsleven, onderwijs,... al de beleidsgebieden kwamen aan bod. Deze opsomming is lang niet volledig. In de volgende publicaties van de burgerkrant wordt u verder over het beleid geïnformeerd en worden een aantal verwezenlijkingen nader toegelicht.

## Eindelijk proper Voerwater?

Sinds de aanvang van deze legislatuur ijvert de VLD samen met haar coalitiepartners voor de realisatie van een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI) in de Flosstraat in Vossem. Door aanhoudende juridische obstructie door voornamelijk één bewoner liep de realisatie van dit project reeds heel wat vertraging op. Het resultaat is dat al het Tervurense rioolwater ongezuiverd de Voer inloopt en de milieuvervuiling onverminderd doorgaat.

De vooruitzichten zijn echter terug gunstig. Er komt stilaan schot in de zaak. Een nieuwe milieu- en bouwvergunning die maximaal tegemoet komt aan de bemerkingen van de omwonenden, werd ingediend. De motivatie en procedurestappen werden extra bewaakt om verdere juridische obstructie te vermijden. De aflevering van beide wordt dan ook eerstdaags verwacht. Als alles volgens planning verloopt, moeten de bouwwerken in april-mei 2006 een aanvang nemen. Ondertussen is Aquafin alvast begonnen met het rooien van de begroeiing op de site.



RWZI Flosstraat: eindelijk schot in de zaak.

# Alle jeugdbewegingen van Tervuren hebben onderdak

Wat schreef de VLD zes jaar geleden? “Een uitdagend infrastructuurbeleid: de situatie en de huisvesting van het lokale jeugdwerk is ons goed bekend. Aan de hand van het jeugdbeleidsplan dat de noden inventariseert, wordt in de mate van de financiële draagkracht van de gemeente, tegemoet gekomen aan de vragen van de jeugd. Wij denken hier specifiek aan het optimaliseren van de jeugdlokalen van Jeugdatelier Harlekijn, jeugdhuis Den Troemel, KSJ en Chirolokalen, een definitieve oplossing voor de reeds decennialange vraag van Scouts en Gidsen Tervuren. Op iets langere termijn denken wij ook aan de uitwerking van een centraal jeugdcentrum in Tervuren, waar verschillende jeugdfuncties samen, centraal gelegen kunnen gehuisvest worden.”

Wat de realisatiegraad betreft bij jeugdlokalen, kunnen we zeggen dat deze 100% is: Alle jeugdbewegingen van Tervuren hebben onderdak gekregen in gemeentelijke lokalen. 5 jaar geleden zijn we gestart met de scouts en de gidsen van Tervuren, zij hadden elk twee lokalen, dit was veel te weinig. De scouts en gidsen waren al tientallen jaren vragende partij om eigen lokalen te hebben. Einde 2001 was het zover: de Nettenberg werd volledig ter beschikking gesteld van de jeugd en vulde dan eindelijk de functie in waarvoor het gebouwd was. Ondertussen waren we reeds begonnen met de verbouwingen in de Oppemstraat met de optie om de KSJ eigen lokalen te geven, daar ze niet meer terecht konden in het Heilig Hartcollege. Zes nieuwe lokalen werden ter beschikking gesteld in 2003.

## Jeugdatelier

In 2001 bleek ook dat het jeugdatelier uit hun lokalen moest in de Vanderachterstraat, daar deze bouwvallig waren. In 2002 werden budgetten uitgetrokken om

in de Nieuwsstraat in de gebouwen van de vzw Parochiale Werken het jeugdatelier onder te brengen. 5 nieuwe lokalen werden in 2002 in gebruik genomen. Ondertussen heeft de gemeente dit gebouw verworven om dit een jeugd – en cultuurfunctie te geven. De architect is aangeduid om de verbouwingsplannen te tekenen. Het jeugdatelier ‘Harlekijn’ zit alleszins in reeds vernieuwde lokalen. Den Troemel was een ander paar mouwen om de reeds zo lang beloofde nieuwe lokalen, te realiseren. Maar eindelijk bij het einde van deze legislatuur zal de nieuwbouw gestart zijn in het kader van het buurthuis. Aan ‘de Rimpel’ en het jeugdatelier ‘de Hoorn’ in Duisburg werden enkele verbeteringen uitgevoerd, zoals een afzuiginstallatie.

## Centraal jeugdcentrum

Een centraal jeugdcentrum wordt voorzien in het gebouw van de Nieuwsstraat, de bedoeling is om hier een ontvangstruimte te realiseren waar jongeren vanaf 12 jaar terecht kunnen voor alle vragen (in samenwerking met het JAC), ook



Jeugdschepen Annemie Rastelli

kunnen zij hier terecht om elkaar te ontmoeten op een verantwoorde wijze. In de oude bierkelder zal de gelegenheid gecreëerd worden om plaatselijke muziekgroepjes de gelegenheid te geven om te repeteren.

We kunnen zeggen dat Tervuren een unicum is in Vlaams Brabant daar alle jeugdbewegingen onder dak gebracht zijn in gemeentelijke infrastructuur, die infrastructuur exclusief is toegekend aan de jeugdige gebruiker. Als overheid werden dan ook beheerscontracten gekoppeld aan het gebruik van deze lokalen. Elke jeugdbeweging moet de lokalen onderhouden en eventuele defecten mel-

den. Ook het verbruik van energie wordt onder de loep genomen, zodat iedere gebruiker verantwoord omgaat met de infrastructuur hen ter beschikking gesteld door de gemeenschap.

Door deze infrastructuur krijgt onze jeugd de kans zich te ontplooiën. Dit is één van de redenen dat het jeugdwerk in Tervuren zo bloeiend is; we scoren hier beter dan andere gemeenten. Maar dit is maar één reden, het jeugdwerk is gebaseerd op vrijwilligers, en de grootste reden dat we zo’n bloeiend jeugdwerk hebben is vooral de inzet van de jongeren zelf.

## Nieuw administratief centrum voor Tervuren

Op 1 september laatstleden keurde de gemeenteraad het verhoogde budget voor het nieuwe administratief centrum of gemeentehuis goed. De fase van de voorontwerpen is hiermee afgerond en het definitieve ontwerp kan uitgetekend worden. Nadien wordt de aanbesteding georganiseerd. Volgens het vooropgestelde tijdschema, betekent dit dat de aanbesteding eind 2005 en de gunning begin 2006 moet kunnen doorgaan en de spreekwoordelijke eerste spadesteek nog vóór het bouwverlof 2006 kan gegeven worden.

De gemeente én het OCMW, want dit is een gezamenlijke realisatie, zullen met dit nieuwe gebouw over een zeer moder-

ne en comfortabele infrastructuur beschikken die voldoende ruimte biedt om de huidige én toekomstige dienstver-

lening aan zijn bevolking beter te kunnen vestrekken. Het dient gezegd dat het huidige administratief centrum in de Brusselsestraat reeds meerdere jaren onvoldoende ruimte biedt om personeel en burgers op een behoorlijke manier te laten werken/te kunnen ontvangen. Qua huisvesting wordt dit een reuzensprong en zal onze gemeente over een paar jaar kunnen beschikken over een stijlvol, imposant en vooral functioneel gebouw, de naam gemeentehuis waardig.

Het winnende concept heeft de verschillende aanpassingen van de voorontwerpen goed doorstaan, en is uitwendig slechts weinig veranderd. Het gebouw heeft de vorm van een “E”, waarvan twee “beentjes” voorbehouden worden voor de gemeentelijke diensten en één voor deze van het OCMW. Hiermee maakt het zijn plannen van een “sociaal huis” waar.

## Ontmoetingsplaats

De grootste verandering zit ondergronds. Inderdaad, na vele beraadslagingen, werd beslist om een grote kelderruimte te voorzien die ruimte biedt voor technieken en archieven en aldus op het niveau van de sokkel (niveau van de parking achter het Politiecommissariaat) ruimte schept voor een ruime Foyer en zaal met annex cafetaria en keuken voor alle cateringactiviteiten. Het nieuwe

gemeentehuis zal hierdoor ook een ontmoetingsplaats worden voor allerhande activiteiten (tentoonstellingen, plechtigheden, voordrachten, seminaries,..) die in het huidige gemeentehuis bij gebrek aan ruimte niet kunnen plaatsvinden. Méér dan ooit zal hierdoor het gemeentehuis/sociaal huis als centrale plek voor gemeentelijke dienstverlening fungeren. Met dit project wordt Tervuren zeker een referentie rijker, en zal de uitstraling en charme van onze gemeente er wel bij varen. En dit mag wel want het prijskaartje is ook niet min. Geraamd op net geen acht miljoen EUR, exclusief BTW, is dit een zéér groot investeringsproject, dat het gemiddelde jaarlijkse investeringsbudget weliswaar ver overschrijdt, maar de meerjarenplanning niet uit evenwicht brengt. De meerjarenplanning voorziet in een jaarlijks investeringsvolume van 4 miljoen (exclusief subsidies van de Vlaamse overheid), wat méér is dan de gemiddelde investeringen van de afgelopen jaren en dus moet toelaten de gemeentelijke infrastructuur verder uit te bouwen zonder belastingverhoging, dit in schril contrast met de beweringen en voorspellingen van de CD&V. Een voorspelling die uiteraard alleen maar uitkomt indien zij het voor het zeggen krijgen, niet met de VLD in het bestuur.



## Een greep uit de verwezenlijkingen

### Efficiënte aanpak Pachthof Stroykens

Kraskras en wild geparkeerde wagens, een slecht ontoegankelijke laadkade en voortdurend geblokkeerde nooduitgangen waren een bron van ergernis in het onfraaie beeld van de infrastructuur rond het Pachthof Stroykens in Duisburg. Een dringende en efficiënte aanpak van dit onontgonnen terrein drong zich op. Afbakening van de parkeerplaatsen met aandacht voor de hulp- en nooddiensten creëerde een mooi geïntegreerd

geheel. Het recreatieve aspect was natuurlijk ook belangrijk. De aanleg van een kinderspeelplein en een aantal petanquebanen vulde deze behoefte in. De voorhanden glascontainers kregen een bescheiden plaats in dit geheel en nutsleidingen voor een eventueel vernieuwde frituur werden voorzien.

Met de vernieuwde aanleg kan het hemelwater nog steeds op een natuurlijke

manier doordringen in de ondergrond. Door het gebruik van verschillende materiaal-soorten werd de eentonigheid van de parkeerstrook vermeden. De beplanting zorgde voor een mooi afgewerkt sluitstuk. Eens in volle omvang en bloei zullen zij ongetwijfeld bijdragen tot een opgefriste en rustige omgeving van dit cultureel centrum. De aanbesteding en de uitvoer van de werken werd in geen tijd gerealiseerd.



### Maaltijden bejaarden 7/7 bedeed

Dat het OCMW-bestuur van onze gemeente niet stilzit, hoeft niet gezegd. OCMW-voorzitter Joël Vander Elst heeft van in het begin gezegd dat het niet kon dat onze bejaarden enkel op weekdagen van deze dienst konden genieten. De concentratie van de bestuurders mag immers niet alleen naar het seniorencentrum in de Jezus-Eiklaan gaan, ook de "buitendiensten" krijgen de nodige aandacht van onze voorzitter en zijn bestuur. Sinds meer dan een jaar zijn we inderdaad gestart met de bedeling van de warme maaltijden 7 dagen op 7 te organiseren, en met succes! Heel veel bejaarden maken hier gebruik van en de reacties zijn positief. Vandaag kunnen wij zeggen dat deze dienst volledig op punt staat. Bejaarden zijn belangrijk. Door de vergrijzing begint gelukkig genoeg ook het overgrote deel van de maatschappij dit in te zien. We willen als OCMW van Tervuren dan ook klaar staan om een antwoord te kunnen bieden op de vele vragen die in toekomst op ons af komen. Mensen worden ouder en dit betekent dat de vraag naar hulpverlening meestal groter is dan het aanbod. De hogere overheid heeft aan het OCMW van Tervuren een partner om deze toegenomen vraag in te vullen.

### Complete infrastructuur op Diependal

Het verenigingsleven in Tervuren bloeit als nooit tevoren. De vele sportclubs in het algemeen en de voetbalclubs in het bijzonder spelen daarin een prominente rol. De inzet van de vele vrijwilligers dient door het bestuur op een gepaste manier ondersteund. De VLD heeft dan ook niet nagelaten een aantal initiatieven actief te ondersteunen.

De fusie van de diverse jeugd ploegen uit Duisburg en Tervuren heeft de doorstroming binnen en de structuur van de ploegen versterkt. Het schepencollege stond steeds klaar om de gesprekken tussen de verschillende clubs gaande te houden.

Deze denkwijze, over de grenzen van clubs en deelgemeenten heen, heeft geleid tot een studie naar de noodzaak van een centrale sportinfrastructuur. Verschillende pistes werden bewandeld. Het schepencollege staat nagenoeg klaar om in de volgende legislatuur over dit dossier een definitieve beslissing te nemen. Hierop werd echter niet gewacht. Het tekort aan voetbalvelden werd opgevangen door de aanleg van een kwalitatief synthetisch veld ter hoogte van Diependal. Aangevuld met



Gloednieuwe speeltuin op Diependal.

terreinen voor strandvolleybal en een gloednieuwe speeltuin, kunnen we gerust stellen dat de site Diependal nu over een infrastructuur beschikt de naam referentie waardig.

### Eéngemaakte huisstijl voor efficiënte communicatie

De kloof tussen de burger en zijn overheden blijft één van de belangrijkste actiedomeinen van ieder bestuur. Van in het begin van deze legislatuur heeft het College de nood-



zaak aan een efficiënte en effectieve communicatie als één van zijn hoofddoelstellingen gemaakt.

De eéngemaakte huisstijl was een eerste stap in het vergroten van de herkenbaarheid van het gemeentebestuur. Van werken in eigen beheer over aankondigingborden tot al het briefpapier, alles draagt nu hetzelfde logo: het groene karakter en Het Park van Tervuren komen er als centrale elementen naar voren.

Een huisstijl is natuurlijk niets zonder een effectieve communicatie zelf. Op geregelde tijdstippen werd de bevolking bevestigd naar zijn verwachtingen over de gemeentediensten. Zo werd uit de antwoorden op de enquête rond de Dienst Stedenbouw een actieplan ontwikkeld dat nu in volle uitvoering is. Uit de opmerkingen rond de periodieke informatie in Infotips kwam naar voren dat de lokale verenigingen nood hadden aan meer visibiliteit. In de nieuwe Vrijtijdskrant krijgt nu elke vereniging ruim de kans om al zijn activiteiten toe te lichten. Infotips verschijnt nu maandelijks waardoor korter op de bal wordt gespeeld met informatie die alle inwoners aanbelangt.

### Geen belastingen verhoogd in zes jaar

Zes jaar geleden werd het beschouwd als "mission impossible". De VLD ging de verkiezingen in met de belofte dat onder haar bewind de belastingen niet zouden verhogen. En... VLD-Tervuren hield woord. We werden geconfronteerd met allerhande tegenslagen. De inkomsten uit verschillende dividenden verminderden drastisch. De federale overheid schuift zonder schaamte taken af op de gemeente of laat nieuwe initiatieven door de laagste

overheden financieren. Deze nadelige effecten belette Marc Charlier, onze schepen van Financiën niet, om een beleid van de goede huisvader te voeren. Hierdoor werden zelfs nog voldoende middelen gevonden om een reeks ambitieuze projecten uit te voeren of op te starten.

De burger zelf werd niet vergeten. De VLD heeft de aanvullende personenbelasting verlaagd van 6 naar 5.7%. Dit betekent voor het gemiddelde huis-

gezin al gauw een besparing van enkele tientallen euro's per jaar. De technische aanpassing die hiervoor diende te gebeuren aan de onroerende voorheffing compenseert dit maar gedeeltelijk. Voor een gemiddeld huisgezin in Tervuren komen we hierdoor al gauw aan een besparing van 70 à 80 EUR per jaar. Iets wat in deze tijden van stijgende kosten voor levensonderhoud meer dan van pas komt.



De uitbreiding van het OCMW-rustoord “Zoniën” is een feit. De officiële opening, die doorging op vrijdagmiddag 9 september, is dan ook een enorm succes geworden.

# Rustoord Zoniën uitgebreid



Om en bij de 250 genodigden luisterden aandachtig naar de toespraken van prof. Jef Van Langendonck, die het had over de vergrijzing, en de secretaris-generaal van de Vlaamse Gemeenschap, Marc Morris, die ons persoonlijk kwam feliciteren met de prachtige realisatie. Tot slot legde onze OCMW-voorzitter, Joël Vander Elst, nogmaals de nadruk op de mogelijkheden die dit modern huis op termijn kan bieden aan de 101 residenten.

## Voor alle senioren

Uit de toespraak van onze OCMW-voorzitter onthouden we vooral dat hij niet van plan is nu op zijn lauweren te gaan rusten. “De prachtige cafetaria zal op termijn niet alleen dienst doen als cafetaria voor de “internen”, maar het is mijn uitdrukkelijke wens en ambitie om van deze cafetaria een ontmoetingsplaats voor alle Tervuurse senioren te maken. Uiteraard kunnen we dit

alles niet tegelijkertijd realiseren. We gaan eerst zorgen dat de diensten met voldoende personeel kunnen draaien zoals het hoort en kunnen instaan voor de kwaliteitsvolle verzorging die onze residenten verdienen en daarna wordt hier zeker werk van gemaakt,” aldus Joël Vander Elst.

## Duurzaam en digitaal

Nog twee andere belangrijke elementen verdienen een bijzondere vermelding. We hebben gedacht aan aspecten op het gebied van duurzaam bouwen. Naast de dubbele beglazing en de thermisch geïsoleerde zolderverdieping hebben we een recuperatiesysteem van regenwater geïnstalleerd met een capaciteit van 30.000 liter, dat zal gebruikt worden voor de sanitaire installaties in het gerenoveerde gebouw.

Een tweede element heeft betrekking op het digitale tijdperk. Het gebouw heeft een eigen intern netwerk, dat aangesloten is op het net-

werk van het OCMW en binnenkort ook zal aangesloten worden op de kruispuntbank. In alle personeelslokalen, en op alle kamers is een pc-aansluiting voorzien en er wordt een plaats voorzien waar de bewoners zich kunnen bekwamen in het internetgebeuren.

Dit alles maakt dat we tijdens de open-deurdag van 11/9, waarbij nobabene meer dan 500 bezoekers over de vloer kwamen, bedolven werden onder de felicitaties. Ook die van onze buurman, Prins Laurent, die tijdens de open-deurdag een bezoekje bracht aan dit prachtige complex. Bepaalde kranten berichtten zelfs dat het meest hippe rustoord van Vlaanderen in Tervuren staat.

Het meeste vervelende is echter dat deze felicitaties meestal bij de bestuurders terecht komen, terwijl het personeel hiervoor enorm veel werkkracht en vooral geduld heeft moeten uitoefenen. Nogmaals dank aan het voltallige OCMW-personeel. Alleen met hen was dit mogelijk !

